

Ortsbeirat Lützellinden

Geschäftsstelle Ortsbeiräte
Auskunft erteilt: Frau Allamode
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1075
Telefax: 0641 306-2700
E-Mail: ortsbeiraete@giessen.de

Datum: 29.05.2020

N i e d e r s c h r i f t

der 23. Sitzung des Ortsbeirates Lützellinden
am Donnerstag, dem 28.05.2020,
im Gemeindesaal, Zum Dorfplatz 6, 35398 Gießen-Lützellinden.
Sitzungsdauer: 20:00 - 20:56 Uhr

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bürger für Lützellinden:

Frau Elke Koch-Michel
Herr Ralf Lenz
Herr Rolf Luh

Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Herr Michael Borke

Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Carsten Zörb
Herr Markus Sames Ortsvorsteher

Vom Magistrat:

Herr Peter Neidel Bürgermeister

Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Andrea Allamode Schriftführerin

Entschuldigt:

Frau Regina Andermann Bürger für Lützellinden
Frau Tanja Michel SPD-Fraktion
Herrn Sebastian Heye Fraktion Bd'90/GR

Ortsvorsteher Sames eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er bittet die Anwesenden, sich von ihren Plätzen zu erheben, um dem verstorbenen ehemaligen Ortsbeiratsmitglied Helmut Engel zu gedenken.

Sodann stellt er fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Gegen die Form und die Frist der Einladung und gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Somit ist die Tagesordnung in der vorliegenden Form beschlossen.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 22. Sitzung des Ortsbeirates am 23.01.2020
2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
3. Vorschlag der Universitätsstadt Gießen für die Ernennung einer/s Ortsgerichtsschöffin/Ortsgerichtsschöffen für das Ortsgericht Gießen IV (Lützellinden) durch den Präsidenten des Amtsgerichts Gießen
- Schreiben des Rechtsamtes vom 13.12.2019 -
4. Vorschlag der Universitätsstadt Gießen für die Ernennung einer Ortsgerichtsvorsteherin oder eines Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Gießen IV (Lützellinden) durch den Präsidenten des Amtsgerichts Gießen
- Schreiben des Rechtsamtes vom 05.02.2020 -
5. Betriebsleiterwohnungen im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl OBR/2114/2020
- Antrag der Fraktion Bürger für Lützellinden vom 28.02.2020 -
6. Dämmstoffproduktion OBR/2116/2020
- Antrag der Fraktion Bürger für Lützellinden vom 28.02.2020 -
7. Errichtung eines Buswartehäuschens an der Bushaltestelle "Kirche" OBR/2117/2020
- Antrag der SPD-Fraktion vom 02.03.2020 -
8. Wiedereinführung der Stadtteilarbeiter OBR/2118/2020
- Antrag der SPD-Fraktion vom 02.03.2020 -
9. Beseitigung der Blockaden im Bachbett des Kleebaches OBR/2119/2020
- Antrag der SPD-Fraktion vom 02.03.2020 -

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 10. | Unfallschwerpunkt Rheinfelser Straße L3054 / K20
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.03.2020 - | OBR/2122/2020 |
| 11. | Verstärkeranlage auf dem Friedhof
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.03.2020 - | OBR/2124/2020 |
| 12. | Situation Schule und Kindergarten im Ortsteil Lützellinden
- Antrag der CDU-Fraktion vom 07.05.2020 - | OBR/2227/2020 |
| 13. | Verkehrssituation im Ortsbereich Lützellinden wegen
Sanierung Bitzenstraße
- Antrag der CDU-Fraktion vom 07.05.2020 - | OBR/2228/2020 |
| 14. | Mitteilungen und Anfragen | |
| 15. | Bürgerfragestunde | |

Abwicklung der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Genehmigung der Niederschrift über die 22. Sitzung des Ortsbeirates am 23.01.2020**
-

Beratungsergebnis:

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form einstimmig genehmigt.

- 2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen**
-

Folgende Stellungnahmen des Magistrats liegen vor:

- **Nutzung der kleinen Garage des Backhauses durch den NABU, TOP 14.1** der 22. Sitzung des Ortsbeirates am 23.01.2020;
Schreiben des Magistrats vom 09.03.2020
- **Entsorgung von Bauschutt auf städtischem Bauhof, OBR/1977/2019, TOP 6** der 22. Sitzung des Ortsbeirates am 23.01.2020;
Schreiben des Magistrats vom 20.04.2020
- **Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl, OBR/2051/2020, TOP 10** der 22. Sitzung des Ortsbeirates am 23.01.2020;
Schreiben des Magistrats vom 19.05.2020

2.1. Hinweisschild "Ev. Gemeindezentrum", Schreiben des Magistrats vom 05.12.2019

Bezugnehmend auf die Antwort des Magistrats vom 05.12.2019 drängt **Herr Borke** darauf, dass das Hinweisschild „Ev. Gemeindezentrum“ nun endlich von der Verwaltung angebracht werde.

2.2. Umwidmung des Fußweges zwischen Rheinfelser Straße und Gewerbegebiet (zwischen dem Privatgrundstück Allendörfer und dem Gewerbegebiet), OBR/1716/2019)

Herr Borke erinnert, dass der Magistrat mit Schreiben vom 10.10.2019 mitgeteilt habe, dass eine entsprechende Anordnung in den Geschäftsgang gebracht und die Maßnahme somit, wie durch den Ortsbeirat angeregt, umgesetzt werden solle.

Bis heute wurde die Maßnahme jedoch nicht umgesetzt, er bittet um Erledigung.

3. Vorschlag der Universitätsstadt Gießen für die Ernennung einer/s Ortsgerichtsschöffin/Ortsgerichtsschöffen für das Ortsgericht Gießen IV (Lützellinden) durch den Präsidenten des Amtsgerichts Gießen - Schreiben des Rechtsamtes vom 13.12.2019 -

Ortsvorsteher Sames teilt mit, dass sich Herr Ronny Ludwig bereiterklärt habe, als Ortsgerichtsschöffe benannt zu werden.

Weitere Vorschläge seitens des Ortsbeirates liegen nicht vor.

Sodann lässt **Ortsvorsteher Sames** darüber abstimmen, Herrn Ronny Ludwig für eine Amtszeit als Ortsgerichtsschöffe für das Ortsgericht Gießen IV (Lützellinden) vorzuschlagen.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

4. Vorschlag der Universitätsstadt Gießen für die Ernennung einer Ortsgerichtsvorsteherin oder eines Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Gießen IV (Lützellinden) durch den Präsidenten des Amtsgerichts Gießen - Schreiben des Rechtsamtes vom 05.02.2020 -

Ortsvorsteher Sames teilt mit, dass der bisherige Ortsgerichtsvorsteher Herr Hugo Görlach sich bereiterklärt habe, für eine weitere Amtszeit zur Verfügung

zu stehen.

Weitere Vorschläge seitens des Ortsbeirates liegen nicht vor.

Sodann lässt **Ortsvorsteher Sames** darüber abstimmen, Herrn Hugo Görlach für eine weitere Amtszeit als Ortsgerichtsvorsteher für das Ortsgericht Gießen IV (Lützellinden) vorzuschlagen.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

5. Betriebsleiterwohnungen im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl **OBR/2114/2020**
- Antrag der Fraktion Bürger für Lützellinden vom 28.02.2020 -

Antrag:

„Der Magistrat wird gebeten zu berichten, wieviel Baugenehmigungen für ‚Betriebsleiterwohnungen‘ im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl erteilt wurden. Wurden diese Genehmigungen dahingehend überprüft, ob die ‚Betriebsleiterwohnungen‘ gegenüber dem Gewerbebetrieb in Grundfläche und Baumasse untergeordnet waren.“

An der kurzen Aussprache beteiligen sich Frau Koch-Michel und Herr Zörb.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

6. Dämmstoffproduktion **OBR/2116/2020**
- Antrag der Fraktion Bürger für Lützellinden vom 28.02.2020 -

Antrag:

„Der Magistrat wird gebeten zu berichten, ob für den Dämmstoffbetrieb (Rechtenbacher Hohl) Immissionsschutzauflagen bei der Baugenehmigung erteilt wurden.
Um welche Auflagen handelt es sich?
Wer überprüft und in welchen Abständen diese Auflagen?
Hat sich die Stadt Gießen bei den Kosten für die erneute Gasleitung für den Betrieb beteiligt oder wurden die Kosten von dem Eigentümer allein finanziert?“

Frau Koch-Michel trägt den Antrag und die Begründung vor.

Beratungsergebnis: Ohne Aussprache einstimmig beschlossen.

7. Errichtung eines Buswartehäuschens an der Bushaltestelle "Kirche" OBR/2117/2020
- Antrag der SPD-Fraktion vom 02.03.2020 -

Antrag:

„Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird gebeten, über den Stand der Planung zur Errichtung einer innerörtlichen Haltestelle der Linie 1 an der Haltestelle ‚Kirche‘ in Lützellinden zu berichten.

Der Ortsbeirat hatte beschlossen ein 3-seitig geschlossenes, überdachtes Buswartehäuschen zu errichten (Haushaltsantrag der SPD-Fraktion vom 16.11.2016). Gleichzeitig wurde der Magistrat gebeten, die Bushaltestelle barrierefrei zu errichten (Haushaltsanträge der SPD-Fraktion vom 9.11.2017, 8.11.2018 und 24.10.2019).“

Begründung:

Die Haltestelle „Kirche“ gehört zu den am stärksten frequentierten, innerörtlichen Haltestellen in Lützellinden. Besonders in den morgendlichen Stoßzeiten zwischen 6:30 Uhr und 8:00 stehen an der Bushaltestelle Dutzende Schüler und Pendler.

Da in der Nähe der Bushaltestellen kaum Unterstandsmöglichkeiten bestehen, sollte hier ein Buswartehäuschen errichtet werden. Gleichzeitig ist der Standort geeignet, um hier eine zentrale Einstiegsstelle für mobilitätseingeschränkte Personen zu schaffen. Dafür ist die Umgestaltung der Haltestelle mit einem sog. „Kasseler Bord“ zu prüfen.

Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird nunmehr nachdrücklich gebeten für eine kurzfristige Umsetzung zu sorgen.

Herr Borke trägt den Antragstext und die Begründung vor.

Beratungsergebnis: Ohne Aussprache einstimmig beschlossen.

8. Wiedereinführung der Stadtteilarbeiter OBR/2118/2020
- Antrag der SPD-Fraktion vom 02.03.2020 -

Antrag:

„Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird aufgefordert, die in 2014 abgeschafften Stadtteilmitarbeiter wieder einzuführen und im Stadtteil Lützellinden 2 Stadtteilmitarbeiter fest zu stationieren.“

Begründung:

Die Erfahrungen der letzten Jahre nach Abzug der Stadtteilmitarbeiter haben gezeigt, dass die Pflege der öffentlichen Flächen und Einrichtungen deutlich vernachlässigt wird. Wir halten daher die Wiedereinführung der Stadtteilmitarbeiter für dringend geboten.

Herr Borke trägt den Antragstext und die Begründung vor.

Beratungsergebnis: Ohne Aussprache einstimmig beschlossen.

**9. Beseitigung der Blockaden im Bachbett des Kleebackes OBR/2119/2020
- Antrag der SPD-Fraktion vom 02.03.2020 -**

Antrag:

„Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird gebeten, die durch Winterstürme entstandenen Blockaden des Bachbettes des Kleebackes zu beseitigen und den Durchfluss des Baches wieder herzustellen.“

Begründung:

Durch die Winterstürme der vergangenen Wochen sind weite Teile des Kleebackes auf der Strecke zwischen Lützellinden und Allendorf/Lahn durch allerlei Treibgut und Gehölz blockiert, was zu Stauungen des Kleebackes führt. Diese sollten kurzfristig beseitigt werden.

Der Antragstext und die Begründung werden von **Herrn Borke** vorgetragen.

Beratungsergebnis: Ohne Aussprache einstimmig beschlossen.

**10. Unfallschwerpunkt Rheinfelser Straße L3054 / K20 OBR/2122/2020
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.03.2020 -**

Antrag:

„Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird gebeten zu berichten, wie der Unfallschwerpunkt an der Ecke Rheinfelser Str. L3054 / K20 Straße aus Richtung Linden, entschärft werden kann.

Sollte sich der Straßenabschnitt nicht in der Zuständigkeit der Stadt Gießen befinden, wird der Magistrat dazu aufgefordert sich bei den zuständigen Stellen für eine Umsetzung einzusetzen.“

Begründung:

In den letzten Monaten kommt es immer wieder vor, dass aus Richtung Linden kommende Fahrzeuge die Fahrbahn verlassen und in den Gärten der Anrainer „enden“. Diese Situation ist so nicht weiter tragbar und bedarf einer nachhaltigen Lösung.

An der kurzen Aussprache beteiligen sich Herr Zörb und Herr Borke.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

11. Verstärkeranlage auf dem Friedhof **OBR/2124/2020**
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.03.2020 -

Antrag:

„Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird gebeten, dafür zu sorgen, dass die Verstärkeranlage auf dem Friedhof zeitnah wieder in einen funktionsfähigen Zustand versetzt bzw. durch eine funktionsfähige Anlage ersetzt wird.“

Begründung:

Bürger haben Mitglieder des Ortsbeirats auf dieses Thema angesprochen. Die Stadt sollte sich um eine funktionsfähige Anlage kümmern.

Herr Zörb trägt den Antragstext und die Begründung vor.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

12. Situation Schule und Kindergarten im Ortsteil Lützellinden **OBR/2227/2020**
- Antrag der CDU-Fraktion vom 07.05.2020 -

Antrag:

„Der Magistrat wird gebeten die Konzeption zur Erweiterung der Schul- und Kindergartenkapazitäten im Ortsteil Lützellinden zeitnah unter Angabe des zeitlichen Rahmens und der Kapazitativen Verbesserung/Vergrößerung im Ortsbeirat vorzustellen.“

Begründung:

Sowohl die Lindbachschule als auch die Kindertagesstätte Die Wilde 13 in Lützellinden sind derzeit voll ausgelastet. Durch die Entstehung des Neubaugebietes „Im Sporn“ mit weit über 100 Wohneinheiten ist mit einer deutlich gestiegenen Nachfrage nach Betreuungsplätzen für Kinder zu rechnen. Bislang hat die Stadt noch keine Erweiterungspläne für Schule und Kindertagesstätte vorgestellt.

An der kurzen Aussprache beteiligen sich Herr Zörb und Herr Borke.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

13. Verkehrssituation im Ortsbereich Lützellinden wegen **OBR/2228/2020**
Sanierung Bitzenstraße
- Antrag der CDU-Fraktion vom 07.05.2020 -

Antrag:

„Der Magistrat wird aufgefordert die Verkehrssituation im Ortsbereich Lützellinden, die

wegen der Sanierung der Bitzenstraße in den Nebenstraßen (Dutenhofener Straße, Grethenstraße, Im Gässchen, Kaiserstraße und Sonnenweg) derzeit auftreten, umgehend zu entschärfen, z.B. durch die Einrichtung von Einbahnstraßenregelungen.“

Begründung:

Die Verkehrssituation in den angegebenen Straßen ist derzeit nicht tragbar. Es ist umgehend für eine Entlastung zu Sorgen.

Herr Zörb trägt den Antragstext und die Begründung vor.

An der Aussprache beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder Luh und Borke sowie Bürgermeister Neidel.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

14. Mitteilungen und Anfragen

14.1. Einrichtung einer Behelfsbushaltestelle im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl

Ortsvorsteher Sames merkt an, er sei mehrfach angesprochen worden ob es nicht möglich sei, eine Behelfsbushaltestelle im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl einzurichten. Mittlerweile fahren sehr Viele, die im Gewerbegebiet arbeiten, mit dem Bus zur Arbeit. Sie müssen jedoch schon an der Bushaltestelle an der Feuerwehr aussteigen und noch ein ganzes Stück zu Fuß laufen, um an die Arbeitsstelle zu gelangen.

Bürgermeister Neidel informiert, dass für den nächsten Haushalt Mittel für den Endausbau eingestellt werden sollen, um dann auch eine offizielle Bushaltestelle entsprechend einrichten zu können.

14.2. Geschwindigkeitsanzeigetafel - leerer Akku

Herr Zörb teilt mit, dass die Anzeigetafel aufgrund leerer Akkus schon wieder nicht funktioniere.

In diesem Zusammenhang erinnert **Herr Borke** an die noch immer ausstehende Auswertung, die dem Ortsbeirat im Rahmen der Verkehrsüberwachung zugesagt wurde.

14.3. VGP Park im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl

Frau Koch-Michel merkt an, aus der Presse war zu erfahren, dass in Lützellinden ein „VGP Park“ entstehe. Sie fragt nach den Plänen der Firma bzw. was genau solle dort angesiedelt werden.

15. **Bürgerfragestunde**

Herr Norbert Schnorr äußert sich erstaunt über den Ablauf der Baumaßnahmen in der Bitzenstraße. Seiner Erinnerung nach sollten die Baumaßnahmen in 2 getrennten Bauabschnitten nacheinander erfolgen. Dies sei jedoch nicht so, warum fragt er?

Des Weiteren kritisiert er die Bauleitung, diese arbeite nicht mit den Anwohnern zusammen. Es finden keine Absprachen statt und wenn doch, halte sich die Bauleitung nicht daran.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der **Vorsitzende** die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am Donnerstag, **09.07.2020, um 20:00 Uhr** statt.

Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 29.06.2020, 08:00 Uhr.

DER ORTSVORSTEHER:

(gez.) S a m e s

DIE SCHRIFTFÜHRERIN:

(gez.) A l l a m o d e