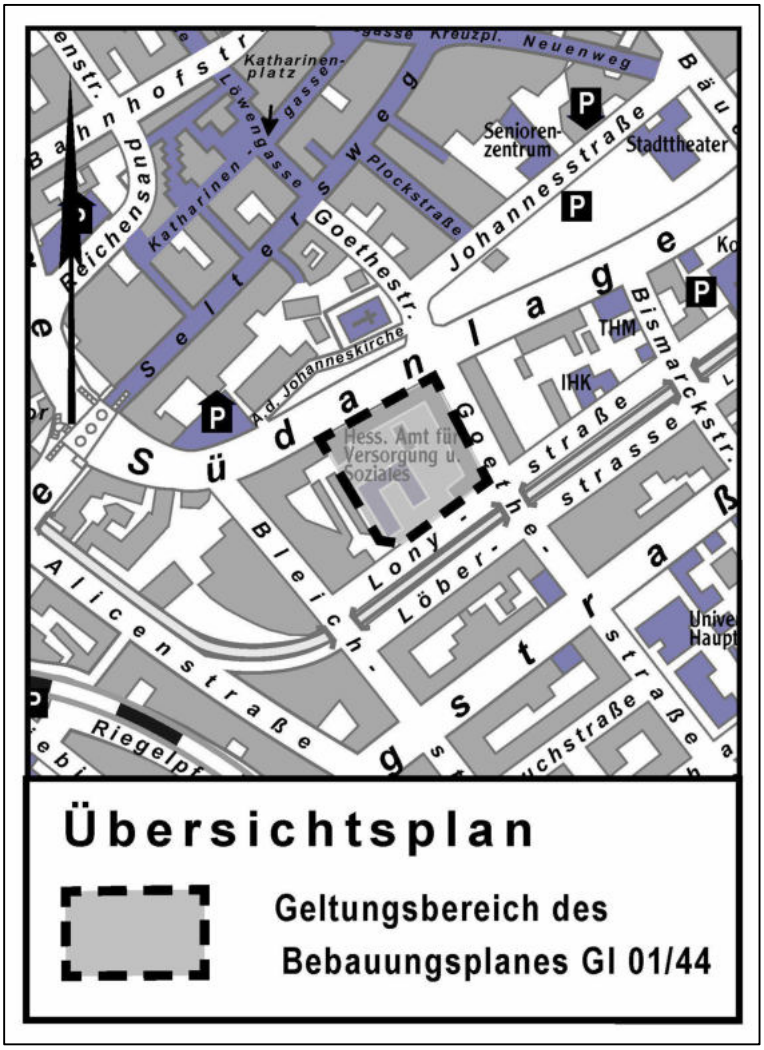
Anlage 2



Gießen

Bebauungsplan Nr. Gl 01/44

"Südanlage-Goethestraße"

-Satzung-

Bearbeitet: Kr / Hn
Gezeichnet: Gö / Hf
Stand: Mai 2022

Aufstellungsbeschluss:
Geändert zum Entwurf: 30.05.2022
Geändert zum Satzungsbeschluss: 08.02.2023

Stadtplanungsamt Gießen

Zeichenerklärung
(gem. Planzeichenverordnung von 1990)

Art der baulichen Nutzung

MU — Urbanes Gebiet

Maß der baulichen Nutzung

0,6 — Grundflächenzahl

II — Zahl der Vollgeschosse, als Höchstmaß

III - V — Zahl der Vollgeschosse, als Mindest- und Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baulinie

Baugrenze

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Anpflanzen: Bäume

Erhaltung: Bäume

Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, sowie von Gewässern

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

11 — Vermaßung in m

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM 27.09.2018

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGS-BESCHLUSSES UND DER UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT AM 20.10.2018 IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT IN DER ZEIT VOM 22.10.2018 BIS EINSCHLIESSLICH 09.11.2018 DURCHGEFÜHRT.

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

ENTWURFSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM 14.07.2022

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

BEKANNTMACHUNG DER OFFENLEGUNG IM ENTWURF AM 03.09.2022 IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

OFFENLEGUNG IM ENTWURF WURDE IN DER ZEIT VOM 13.09.2022 BIS EINSCHLIESSLICH 17.10.2022 DURCHGEFÜHRT.

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE VOM 13.09.2022 BIS EINSCHLIESSLICH 17.10.2022 DURCHGEFÜHRT.

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

SATZUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

AUSGEFERTIGT AM

GIESSEN, DEN
DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN

Stadträtin

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER" BEKANNT GEMACHT.

RECHTSKRÄFTIG SEIT: