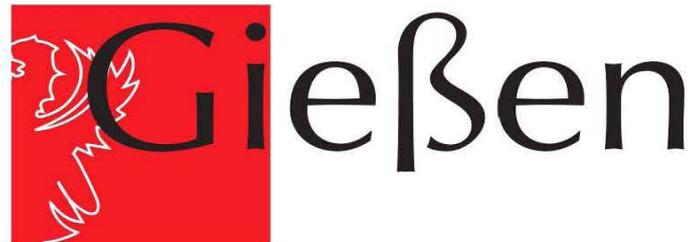


M. 1 : 1.000



Bebauungsplan

Nr. G 54 3. Änderung

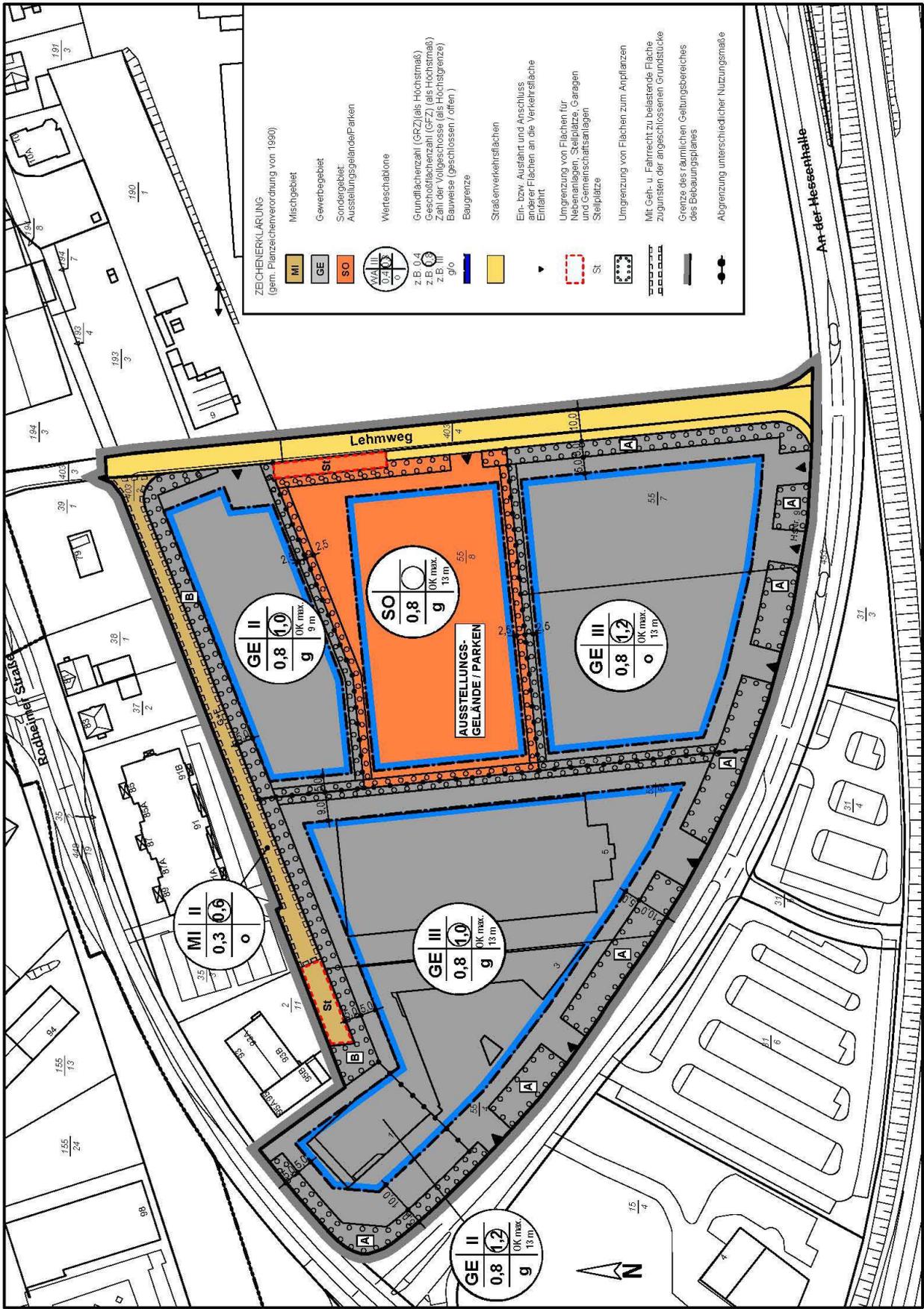
Gebiet: "Hessenhalle"

Teilgebiet: "Lehmweg"

Entwurf

Stadtplanungsamt Gießen
Bearbeitet: Hn, Bu
Gezeichnet: Ge, Co
Stand: Sept. 2014

Aufgestellt im Vorentwurf: Dez 12
Geändert zum Entwurf:
Geändert zum Satzungsbeschluss:
Planunterlagen haben den jeweils gleichen Stand



ZEICHENERKLÄRUNG
(gem. Planzeichenverordnung von 1990)

- Mischgebiet
- Gewerbegebiet
- Sondergebiet: Ausstellungsgelände/Parken
- Werteschablone
- Grundflächenzahl (GRZ) (als Höchstmaß)
- Geschossflächenzahl (GFZ) (als Höchstmaß)
- Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)
- Bauweise (geschlossen / offen)
- Baugrenze
- Straßenverkehrsflächen
- Ein- bzw. Ausfahrt und Anschluss anderer Flächen an die Verkehrsfläche Einfahrt
- Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen
- Stellplätze
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen
- Mit Geh- u. Fahrrecht zu belastende Fläche zugunsten der angeschlossenen Grundstücke
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsmatte

MI II
0,3
0,9
OK max. 9 m
g

GE II
0,8
1,0
OK max. 9 m
g

SO
0,8
g
OK max. 13 m
g

GE III
0,8
1,2
OK max. 13 m
g

MI II
0,3
0,9
OK max. 9 m
g

GE II
0,8
1,2
OK max. 13 m
g

AUSSTELLUNGS- GELÄNDE / PARKEN



An der Hessehalle

VERFAHRENSVERMERKE

<p>EINLEITUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM 14.02.2013</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DES EINLEITUNGSBESCHLUSSES UND DER UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT AM 05.04.2013 IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT VOM 08.04.2013 BIS 16.04.2013</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>ENTWURFSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>BEKANNTMACHUNG DER OFFENLEGUNG IM ENTWURF AM IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>OFFENLEGUNG IM ENTWURF WURDE IN DER ZEIT VOM BIS EINSCHLIESSLICH DURCHGEFÜHRT.</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE VOM BIS EINSCHLIESSLICH DURCHGEFÜHRT:</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>SATZUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>AUSGEFERTIGT AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	
<p>DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM "GIESSENER ANZEIGER" BEKANNT GEMACHT.</p> <p>RECHTSKRÄFTIG SEIT</p>	